

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN TÂN BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1226.../TB-CCTHADS

Tân Bình, ngày 21 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 65/2022/KDTM-PT ngày 04/5/2022 và Quyết định đình chính Bản án số 13/2022/QĐ-SCBA ngày 09/6/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1136/QĐ-CCTHADS ngày 15/6/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc ủy thác xử lý tài sản số 142/QĐ-CCTHADS ngày 07/7/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình, thành phố Hà Nội;

Căn cứ các Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 36/QĐ-CCTHADS và số 37/QĐ-CCTHADS cùng ngày 20/7/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản ủy thác số 282/QĐ-CCTHADS ngày 20/7/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 39/QĐ-CCTHADS ngày 10/4/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 241401289/HCM ngày 04/3/2024 của Công ty Cổ Phần Giám Định Thẩm Định Sài Gòn;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 1125/TB-CCTHADS ngày 15/3/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh lựa chọn: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 58, tờ bản đồ số 10, địa chỉ Phường 2, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BP 829949, số vào sổ cấp CT25282 Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 14/10/2013 cho Công ty cổ phần khách sạn và dịch vụ Đại Dương (sau đổi tên thành Công ty cổ phần khách sạn và dịch vụ OCH) và nay được đổi tên là Công ty Cổ phần One Capital Hospitality theo Hợp đồng thế chấp 42/2014/HĐTC/OCEANBANK.CNSAIGON ngày 17/9/2014 số công

chứng 008157, quyền số 11TP/CC-SCC/HĐGD tại Văn phòng công chứng Châu Á. Đăng ký giao dịch bảo đảm ngày 26/9/2014 tại Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất Thành phố Hồ Chí Minh.

Vậy, thông báo để Công ty TNHH MTV đầu tư phát triển dự án An Phát, Công ty TNHH Pegasus Thăng Long, Công ty Cổ phần One Capital Hospitality, Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh, Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình, thành phố Hà Nội và các cá nhân, tổ chức có liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng tải);
- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự (để đăng tải);
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Tân Bình;
- Chi cục trưởng (để báo cáo);
- Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh (để phối hợp);
- Chi cục THADS quận Ba Đình (để phối hợp);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đậu Văn Cần